



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 52

АКТ № Д00052-10/20 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.10.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 52, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 27.04.2017г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Др./52 от 01.05.2017г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						17 531,10
Влажная протирка дверей		м2	48,00	3,99	191,52	1	191,52
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	4,98	14,79	1	14,79
Влажная протирка перил		м2	16,20	3,16	51,19	9	460,73
Влажная протирка подоконников		м2	3,76	3,96	14,89	9	134,01
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,85	5,98	9	53,78
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	304,10	1,31	398,37	9	3 585,34
Дезинфекция МОП		м2	48,40	4,47	216,35	13	2 812,52
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	304,10	3,16	960,96	1	960,96
Очистка газонов от опавших листьев (зеленая зона)		м2	580,00	2,14	1 241,20	1	1 241,20
Очистка газонов от опавших листьев (около входных узлов, 50%)		м2	480,00	2,14	1 027,20	1	513,60
Очистка урн от мусора		шт	4,00	6,81	27,24	22	599,28
Очистка фасада от объявлений		м2	4,00	20,75	83,00	5	415,00
Погрузка и вывоз строительного мусора		м3	2,50	462,38	1 155,95	1	1 155,95
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	65,00	0,19	12,35	13	160,55

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар</i>)		м2	44,00	0,23	10,12	22	222,64
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога, 80%</i>)		м2	390,00	0,29	113,10	18	1 628,64
Уборка газонов (от случайного мусора) (<i>зеленая зона</i>)		м2	580,00	0,23	133,40	9	1 200,60
Уборка газонов (от случайного мусора) (<i>около входа в подъезд 50%</i>)		м2	480,00	0,23	110,40	9	993,60
Уборка контейнерной площадки		м2	4,00	6,98	27,92	22	614,24
Уборка площадки перед входом в подъезд (<i>крыльцо</i>)		м2	28,00	0,44	12,32	22	271,04
Утилизация строительного мусора		т	0,20	1 505,56	301,11	1	301,11

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					6 175,45
Сервисное обслуживание ИТП (<i>№ 1</i>)		руб.	1,00	900,00	0,00	900,00
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (<i>замена ст. ТСН по кв. 35 через перекрытие в подвал</i>)		мп	5,00	863,38	958,55	5 275,45

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 790,59	3,02	11 447,58
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 798,60	0,28	783,61
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	266,69	34,13	9 102,23
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	16,60	22,19	368,44
Горячее водоснабжение ОДН, в т.ч.	ежемесячно	руб.			-1 334,84
ОДН за г/воду (<i>доп. расход с 01.04.2020г. по 30.04.2020г.</i>)			1,00	-10 331,71	-10 331,71
ОДН за г/воду			1,00	9 764,85	9 764,85
ОДН за г/воду (<i>доп. расход с 01.07.2020г. по 31.07.2020г.</i>)			1,00	-767,98	-767,98
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	747,00	2,51	1 874,97
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	707,37	707,37
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 790,59	1,56	5 913,32
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	3 790,59	0,50	1 895,30

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

54 464,53

- Всего за период с **01.10.2020г.** по **31.10.2020г.** выполнено работ на общую сумму **54 464,53** (Пятьдесят четыре тысячи четыреста шестьдесят четыре рубля 53 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО

Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 52

